



Moderne wijkenaanpak

*Buurtgerichte uitvoeringsprogramma
om over te stappen op een bodemsysteem*

Wie zijn De WarmteTransitieMakers?

Waar & voor wie

- Landelijk werkzaam voor regionale en lokale spelers in de warmtetransitie
- Basis in Utrecht
- 45 werknemers, diverse achtergronden
- Grootste groep warmteprofessionals van Nederland



GREENVIS
ONDERDEEL VAN DE WARMTETRANSITIEMAKERS



Partners



Gemeenten, regio's & provincies



Woningcorporaties & bewonersinitiatieven



Warmtebedrijven



Netwerkbedrijven



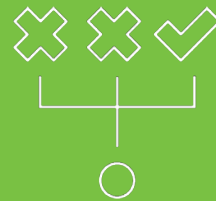
Duurzame warmte voor iedereen!



Lokaal



Samen



Transparant



Neutraal



Moderne wijkenaanpak

*Buurtgerichte uitvoeringsprogramma
om over te stappen op een bodemsysteem*

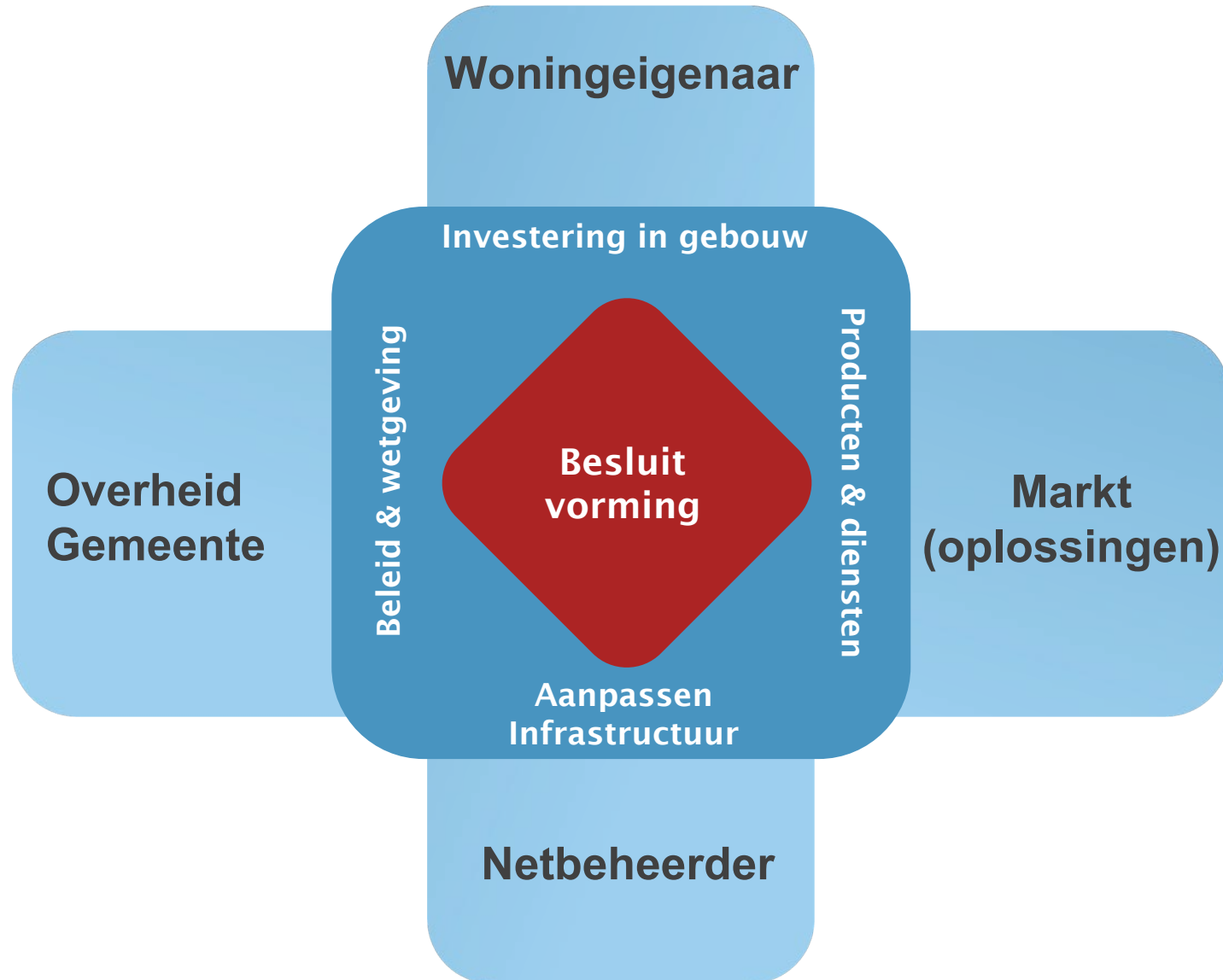
Perspectieven

- **Gemeente**
“In 2030 aardgasvrije wijk? Dat is snel!”
- **Bewoner**
“Wat is slim / wat moet ik doen?”

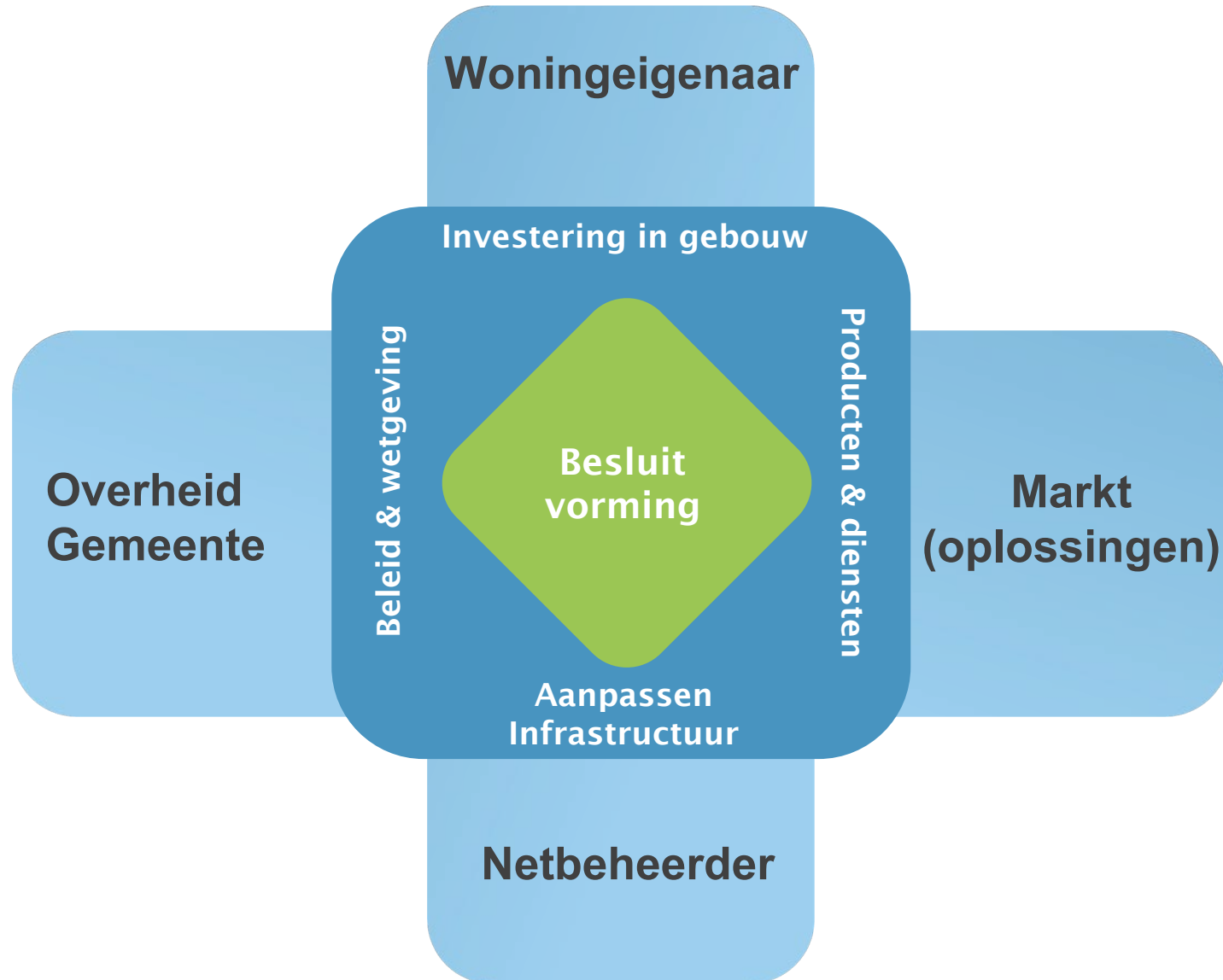
“Ik wacht al 3 maanden op een offerte!”



Besluitvorming



Besluitvorming

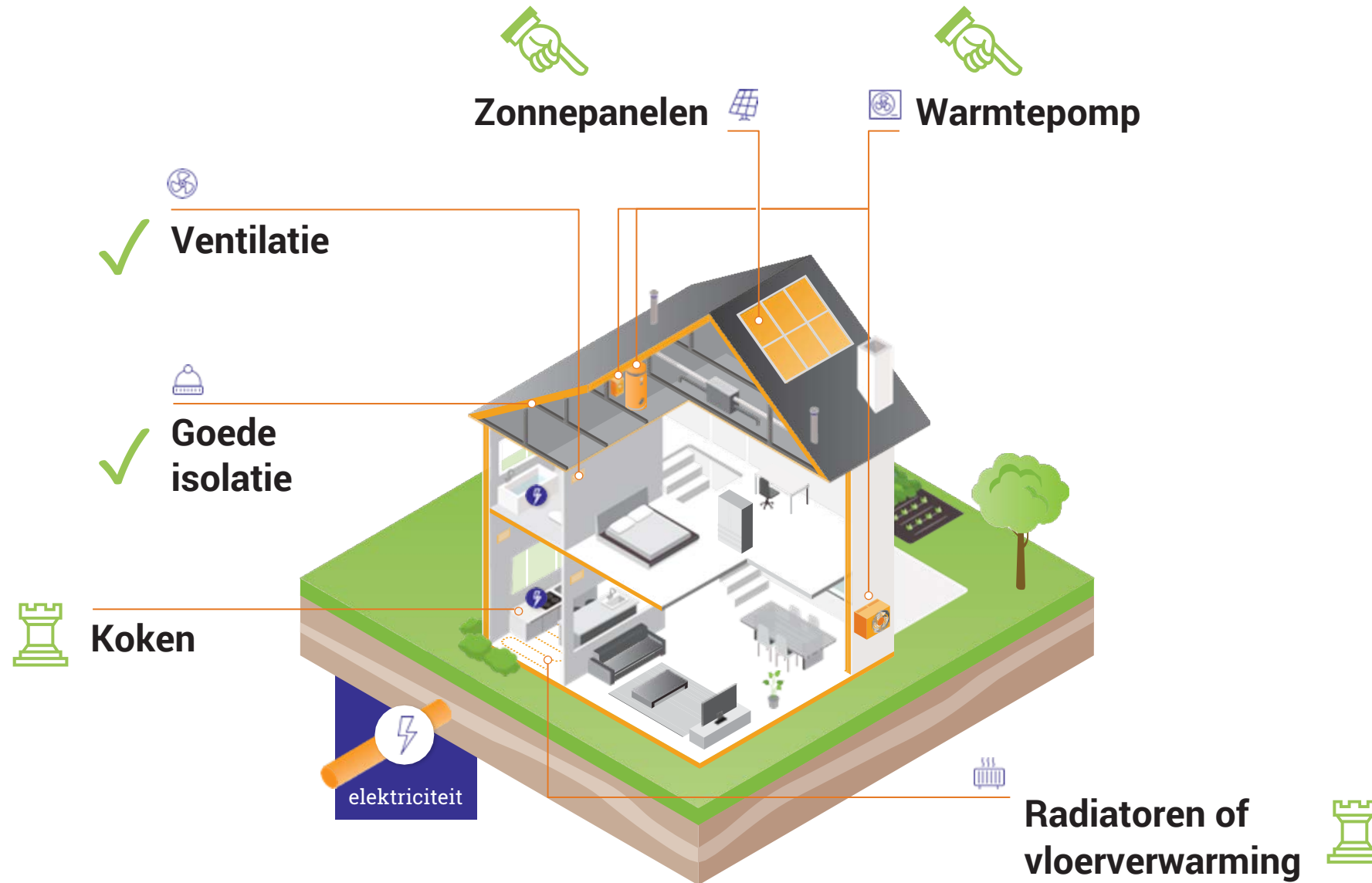


Besluitvorming

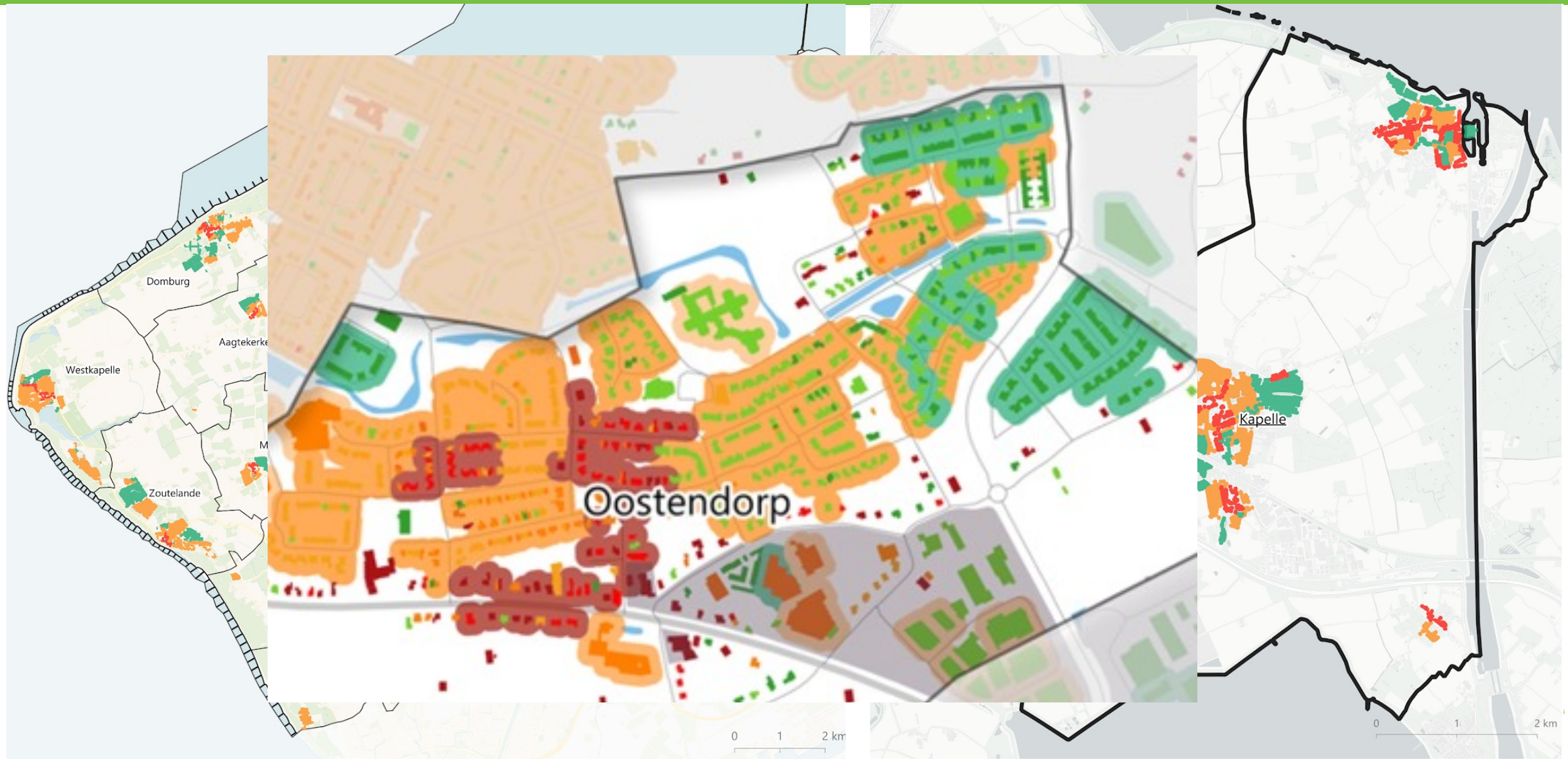
- Hoe en wanneer **durft** een wethouder een **einddatum** voor levering van aardgas te prikken?
- Is er een betaalbare **oplossing** voor bewoners?
- Kunnen **alle** bewoners de overstap maken?
- **Snappen** bewoners de keuze en is er voldoende draagvlak?



Moderne wijk: woningen na '92

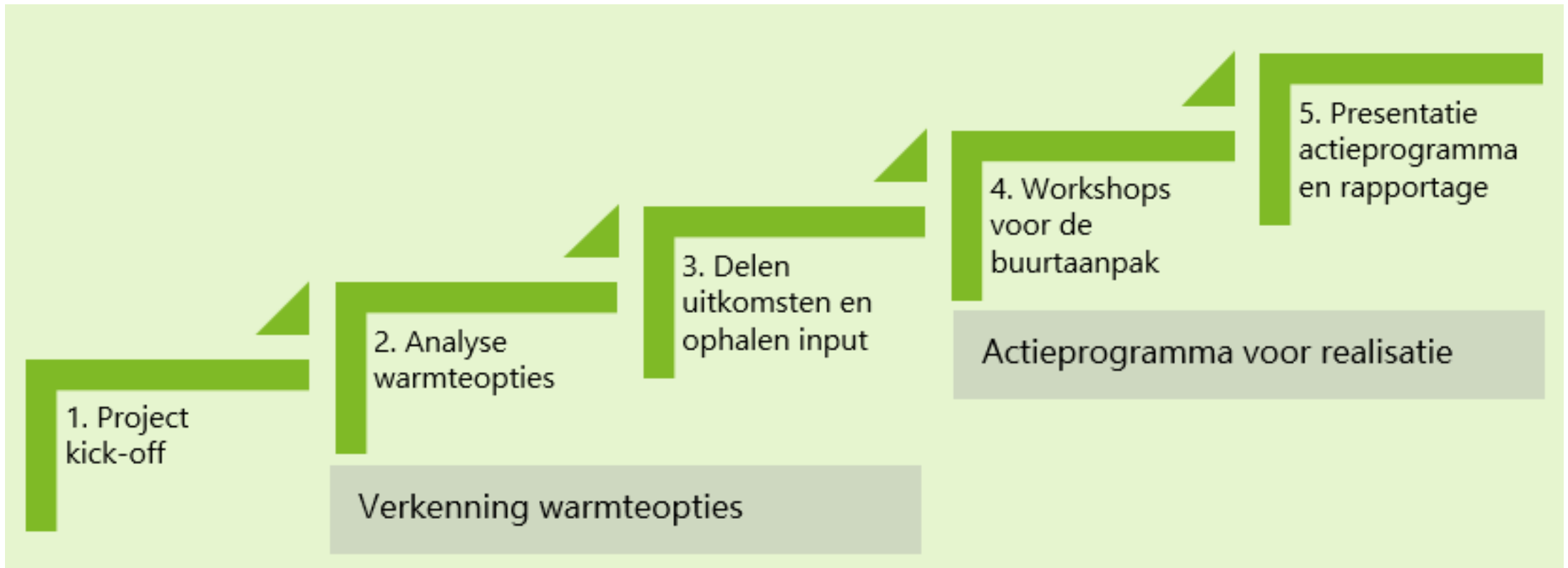


Moderne wijk: woningen na '92



Stappenplan

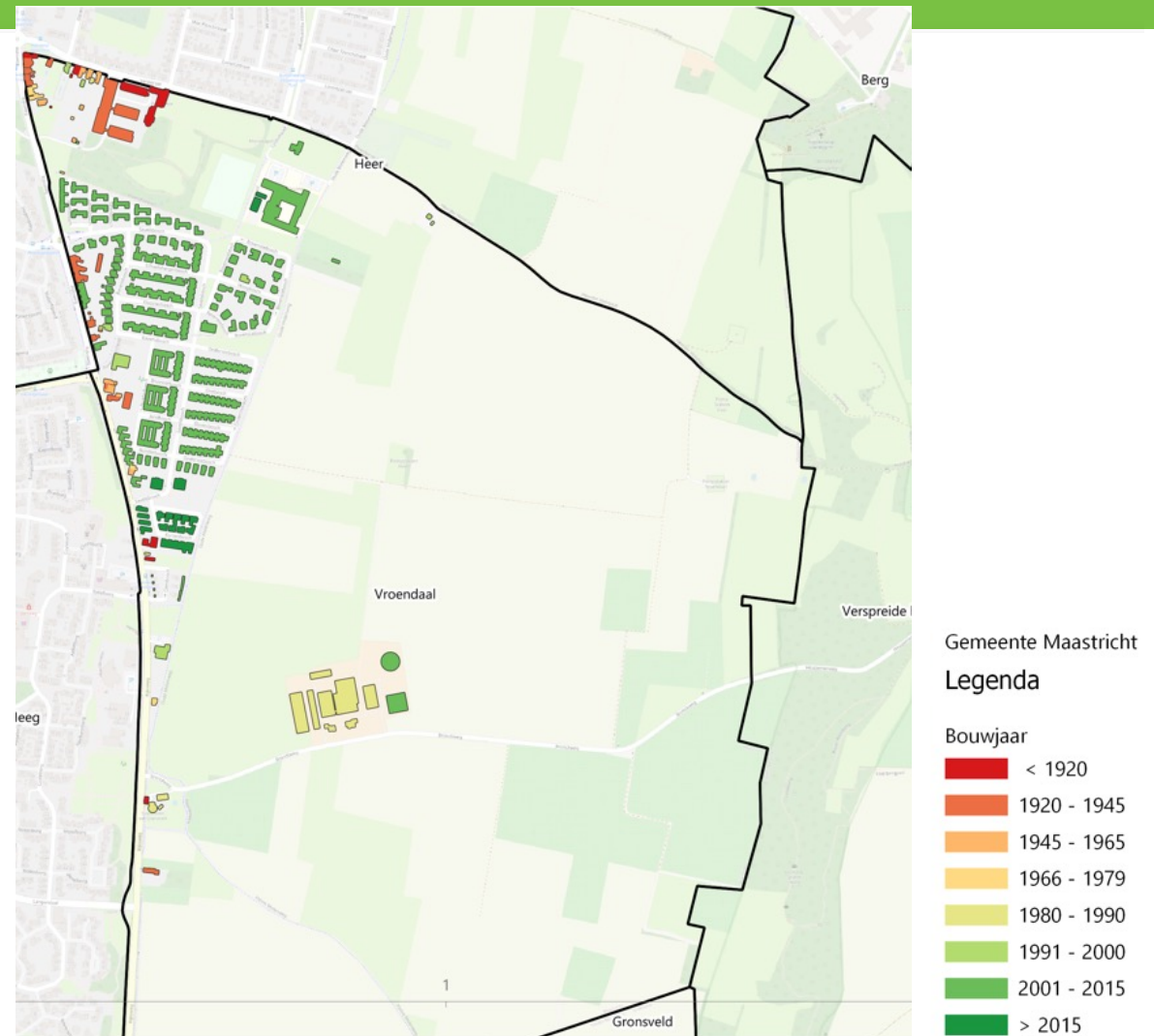
- Inzicht in de wijk (en de woningen)
- Analyse van alternatieven (Warmtetoel)
- Voorkeursalternatief kiezen
- Aanpak voor realisatie



Analyse van alternatieven

Warmtealternatieven:

- **Midden-temperatuur warmtenet (50 tot 70 graden)**
- **Lage-temperatuur warmtenet (30 tot 50 graden)**
- **Bronnet** (10 tot 30 graden); een zeer-lage-temperatuur warmtenet voor de hele buurt, bewoners gebruiken een efficiënte water-water warmtepomp (zonder buitenunit);
- **Klein collectieve oplossing** (met warmtepompen en bodemlussen); woningen hoeven in dit geval niet allemaal een eigen kostbare bodembron aan te leggen. Tot 6 woningen delen één bodemlus.
- **Individuele warmtepomp**; bewoners kiezen een luchtwarmtepomp of een bodemwarmtepomp voor hun eigen woning.



Opgave

- Organiseer de vraag
- Organiseer de markt
- Stel je voor dat beleid en het marktaanbod perfect op elkaar aansluiten !!



Lokale uitvoeringskracht



Stelling 1: Als het beleid en de markt niet tot heldere keuzes leiden voor bewoners, dan gaan we 2050 niet halen.

Stelling 2: Als we af willen van vrijblijvendheid, dan moeten we een ander verhaal vertellen aan bewoners.