



Bodemenergie onder de Omgevingswet

Nationaal symposium bodemenergie 2024



FLO Legal

Bodemenergiesystemen zijn MBA

- Milieubelastende activiteit: activiteit die nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken, niet zijnde een lozingsactiviteit of een wateronttrekkingsactiviteit
- OBES zijn dus geen wateractiviteit meer
 - » Dus geen samenloop met de lozingsactiviteit op oppervlaktewater
 - » Effect op grondwater is onderdeel van de oogmerken van de MBA

Regels over bodemenergie in het Bal

- Paragraaf 3.2.6 Bal
 - » aanwijzing aanleg en gebruik bodemenergiesystemen als MBA waarvoor rijksregels gelden
 - » vergunningplicht aanleg en gebruik OBES
 - » vergunningplicht lozen OBES op oppervlaktewater
- Algemene regels in paragraaf 4.111 en 4.112 Bal
 - » melding, informatieplicht, temperaturen, interferentie, SPF, etc.
 - » dus geen instructieregels meer voor OBES
- Provincie kan OBES in omgevingsverordening vergunningvrij maken tot 10 m³/h

Systeemkeuzes Bal

- Specifieke zorgplicht geldt altijd
 - » passende preventieve maatregelen nemen
 - » beste beschikbare technieken toepassen
 - » geen significante verontreiniging veroorzaken
 - » etc.
- Maatwerk is in principe altijd mogelijk
 - » zowel maatwerkvoorschriften als maatwerkregels

Maatwerkmogelijkheden

- *Maatwerkregels* in omgevingsplan, omgevingsverordening en waterschapsverordening
- *Maatwerkvoorschriften / vergunningvoorschriften* door bevoegd gezag
- Geen maatwerkvoorschrift als een vergunningvoorschrift mogelijk is
 - » let op: geldt alleen voor vergunningen op grond van het Bal, dus niet OP
- Maatwerk moet voldoen aan oogmerk en strekking rijksregels
- Maatwerkregels kunnen aanvullende meldplicht of aanvullende vergunningplicht inhouden, als dat nodig is voor provinciale taken of evenwichtige toedeling van functies aan locaties

GBES in omgevingsplan

- Bruidsschat omgevingsplan bevat vergunningplicht voor:
 - » GBES > 70 kW
 - » GBES in interferentiegebied
- Aanvraagvereisten
- Beoordelingsregel:
 - » geen interferentie met andere bodemenergiesysteem
 - » geen ondoelmatig gebruik van bodemenergie
- Overgangsrecht: Verordening interferentiegebieden blijft van kracht
 - » maar bij wijziging moet je het omgevingsplan gebruiken

Sturen op bodemenergie met maatwerkregels

- Met maatwerkregels kunnen gemeente en provincie sturen op o.a. locatie, diepte en type bodemenergiesysteem
 - » bijvoorbeeld op basis van een bodemenergieplan
- Keuze: stelt de provincie of de gemeente maatwerkregels over OBES vast?
 - » integrale afweging belangrijk? > gemeente
 - » één bevoegd gezag belangrijk? > provincie

Lozingen bij aanleg en gebruik

- Open bodemenergiesysteem
 - » lozen op oppervlaktewater: omgevingsvergunning lozingsactiviteit van waterbeheerder
 - » andere lozingsroutes: specifieke zorgplicht, eventueel maatwerk in vergunningvoorschrift
- Gesloten bodemenergiesysteem
 - » voorgeschreven lozingsroute: vuilwaterriool of bodem
 - » andere lozingsroute: maatwerkvoorschrift voor afwijken van voorgeschreven lozingsroute



FLO Legal

Bedankt!

Contactgegevens

Simon Handgraaf
Lange Hagelstraat 30
3531 BK Utrecht

020 8452856
info@flolegal.nl

